



Rada Osiedla Pogodno
Ul. Krasieckiego 6, 71-333 Szczecin
tel./fax +4891 487 35 71
www.osiedla.szczecin.pl
Urząd Miasta Szczecin
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 226, +4891 422 24 36, fax +4891 42 45 231
rada@um.szczecin.pl

UCHWAŁA Nr 21/16

Rady Osiedla Pogodno z dnia 26 stycznia 2016 r.

**w sprawie wydania opinii o gruncie położonym w Szczecinie przy ul. Unii Lubelskiej,
stanowiącym działkę nr 123/9 z obrębem 2062 o powierzchni 3,5 ha będącej własnością
Gminy Szczecin**

Na podstawie § 7 ust. 6 lit d Statutu Osiedla Miejskiego Pogodno uchwalonego Uchwałą Nr XLIV/1312/14 Rady Miasta Szczecin z dnia 8 września 2014 r. w sprawie Statutu Osiedla Miejskiego Pogodno (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego, poz. 3928, poz. 3930 z 2014 r.)

Rada Osiedla Pogodno na posiedzeniu w dniu 26 stycznia 2016 r. po rozpatrzeniu wniosku Pana Dominika Szumskiego i Uchwały Nr 1.16 Komisji ds. Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Rady Osiedla Pogodno

postanawia zaopiniować pozytywnie:

1. Wniosek Pana Dominika Szumskiego o wydzierżawienie na okres minimum 15 lat działki nr 123/9 z obr.2062 o pow. 3,5 ha stanowiącej własność Gminy Szczecin z przeznaczeniem na cele rekreacyjno – sportowe – zgodnie z przedłożoną Radzie Osiedla Pogodno wizualizacją i projektem zagospodarowania stanowiącymi załącznik do uchwały.
2. Zobowiązać inwestora Pana Dominika Szumskiego do:
 - a) zachowania dotychczasowych zasobów zielonych (za wyjątkiem samosiejek),
 - b) oświetlenia terenu oraz dróg dojazdowych i parkingu,
 - c) poszerzenia jezdni od strony ul. Szenwalda na odcinku przylegającym do inwestycji, kosztem terenu a także poprawienia jakości drogi dojazdowej do zagospodarowanego terenu rekreacyjno - sportowego,
 - d) udostępnienia terenu rekreacyjno - sportowego dzieciom i młodzieży w ramach oferty sportowej i zajęć pozalekcyjnych,
 - e) zachowania i nie naruszania charakteru architektonicznego tej części Pogodna z uwzględnieniem struktury zabudowy Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego Nr 1 im. prof. Tadeusza Sokolowskiego.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Skarbnik
Rady Osiedla Pogodno

Alicja Monika Felczak

Przewodniczący
Rady Osiedla Pogodno

Dariusz Godlewski

UZASADNIENIE

Wydzierżawienie części działki nr 123/9 z obr.2062 o pow. 3,5 ha, nie naruszy istniejącej harmonii a poważnie przyczyni się do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przy ul. Unii Lubelskiej. Jednocześnie planowana inwestycja stworzy nowe miejsce i warunki do szerzenia kultury fizycznej na terenie Pogodnia.