



**Rada Osiedla Pogodno**

Ul. Krasickiego 6, 71-333 Szczecin

tel./fax +4891 487 35 71

[www.osiedla.szczecin.pl](http://www.osiedla.szczecin.pl)

**Urząd Miasta Szczecin**

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

tel. +4891 42 45 226, +4891 422 24 36, fax +4891 42 45 231

[rada@um.szczecin.pl](mailto:rada@um.szczecin.pl)

**UCHWAŁA Nr 93/25**

**Rady Osiedla Pogodno z dnia 24 czerwca 2025 r.  
w sprawie  
wydania opinii dot. zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Szczecinie przy  
ul. Józefa Hoene – Wrońskiego 5, stanowiącej działkę nr 74 z obrębu 2071**

Na podstawie § 7 ust. 5 lit. h Statutu Osiedla Miejskiego Pogodno uchwalonego Uchwałą  
Nr XII/292/25 Rady Miasta Szczecin z dnia 27 maja 2025 r. w sprawie Statutu Osiedla Miejskiego  
Pogodno (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego z 2025 r., poz. 2552)

**Rada Osiedla Pogodno na posiedzeniu w dniu 24 czerwca 2025 r.**

**postanawia**

1. Zaopiniować negatywnie wniosek Wydziału Zasobu i Obrotu Nieruchomościami Urzędu Miasta Szczecin dotyczący zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym oraz dwoma budynkami transportu i łączności, będącej własnością Gminy Miasto Szczecin, położonej w Szczecinie przy ul. Józefa Hoene – Wrońskiego 5, stanowiącej działkę nr 74 z obrębu 2071 z przeznaczeniem na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolno stojącą i bliźniaczą z dopuszczeniem usług wyłącznie wbudowanych w zakresie: finanse, gastronomia, handel detaliczny, kultura, obsługa firm i klientów, opieka zdrowotna – zgodnie z obowiązującym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Pogodno – Wschód”.
2. Zawnioskować o zmianę i przeznaczyć nieruchomość pod wynajem na cele związane z usługami wyłącznie wbudowanymi w zakresie finansów, gastronomi, handlu detalicznego, kultury, obsługi firm i klientów, lub opieki zdrowotnej.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Zarządu i Rady Osiedla Pogodno**

*Marian Adamowicz*  
**Marian Adamowicz**